**Fantino Immobiliare**

Via F.lli Viziano, 24 Albenga (SV)
www.fantinoimmobiliare.com
info@fantinoimmobiliare.com
01821902969

# 2 locali in vendita

Rif. V000836 Borghetto Santo Spirito (SV) € 180.000,00

Proponiamo in Vendita BILOCALE di 50 mq ca. posto al secondo piano all\'interno di una palazzina di cinque piani complessivi, dotata di ascensore da piano terra, situata a pochi metri dal centro di Borghetto Santo Spirito comodissima ai servizi. L\'alloggio risulta così composto: ingresso, Camera da Letto dalla quale è possibile accedere ad un Balcone, Bagno con Finestra, Sala da pranzo da cui è possibile accedere ad un secondo Balcone, Cucinotto. Il riscaldamento è centralizzato con Conta Calorie. L\'immobile proposto, vista la sua centralità, rappresenta un\'ottima soluzione come seconda casa. Classe energetica: Dati in attesa di certificazione. In questa fase in cui l\'ACE non è ancora disponibile l\'immobile viene classificato in classe \"G\" con IPE > 175 kWh/mq anno per permettere la pubblicazione dell\'annuncio sui portali. STUDIO FANTINO - Albenga (SV) via F.lli Viziano 24 - Ceriale (SV) via

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it