

# Casa singola in vendita

Rif. V000789 Borghetto Santo Spirito (SV) € 230.000,00

Nel centro storico di Borghetto Santo Spirito, in una posizione comoda ai negozi a 250 m dal Lungomare, proponiamo in vendita tipica Casa ligure da terra a tetto di 110 mq commerciali. L'immobile sviluppa una superficie calpestabile di 91 mq ed è composto: ingresso privato al piano terra, tramite scala interna si accede al primo piano composto da: ingresso nel Soggiorno con Angolo Cottura, Camera da Letto Matrimoniale, Bagno; al piano superiore è presente un Soggiorno con Angolo Cottura, un'ampia Camera da Letto Matrimoniale e un Bagno. Al livello superiore è presente un Terrazzo, a copertura della casa, vivibile. Il riscaldamento è autonomo. L'immobile è in ordine e abitabile da subito senza che siano necessari interventi di manutenzione. CLASSE ENERGETICA: G 149,38 kWh/m<sup>2</sup> a



Coeficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it