

## 3 locali in vendita

Rif. V000761 Borghetto Santo Spirito (SV) € 260.000,00

A Borghetto Santo Spirito, in una posizione tranquilla e residenziale, proponiamo in vendita appartamento TRILOCALE con parcheggio privato, Garage e Cantina. L'immobile si trova al primo piano all'interno di una palazzina di tre piani ed è esentato dal pagamento di qualsiasi spesa condominiale tranne il costo dell'energia per il funzionamento del cancello di accesso alla palazzina che ammonta a circa euro 100 all'anno. L'alloggio è di mq.65 ed è composto: ingresso nel disimpegno, soggiorno ampio con cucina a vista, camera da letto matrimoniale, camera singola, bagno con finestra. L'immobile è in buone condizioni e viene venduto privo dell'arredamento. Il riscaldamento è autonomo ed avviene attraverso un impianto tradizionali con termosifoni alimentati da una caldaia a gas metano. CLASSE ENERGETICA: G 200 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vehdésiaffitti.it