**Fantino Immobiliare**

Via F.lli Viziano, 24 Albenga (SV)
www.fantinoimmobiliare.com
info@fantinoimmobiliare.com
01821902969

# 3 locali in vendita

Rif. V000739 Pietra Ligure (SV) € 400.000,00

A SOLI 20m DAL MARE proponiamo in vendita appartamento TRILOCALE posto al secondo piano all\'interno di una palazzina dotata di ascensore. L\'alloggio è così composto: ingresso nel Soggiorno con Angolo Cottura, corridoio, Camera da Letto Matrimoniale, seconda Camera da Letto, Bagno con doccia e finestra, ripostiglio. Balcone accessibile dal Soggiorno. Il riscaldamento è autonomo ed avviene tramite un tradizionale impianto con termosifoni e caldaia a gas metano. L\'alloggio è in buone condizioni, da subito abitabile, e viene venduto arredato. COMPRESO nella richiesta BOX AUTO posto nella stessa palazzina e ubicato al piano terra. Data l\'estrema vicinanza al Mare rappresenta un\'ideale soluzione come casa vacanze! CLASSE ENERGETICA: G 200 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it