

## 3 locali in vendita

Rif. V000733 Albenga (SV) € 340.000,00

A pochi passi dalle spiagge, proponiamo in vendita Alloggio al piano terra con ingresso indipendente e Giardino. Lo spazio interno &grave; suddiviso: ingresso nel Soggiorno con Cucina a vista, Camera da Letto Matrimoniale con finestra, Bagno con doccia, finestra ed armadio a muro. Nella zona giorno &grave; presente una scala a chiocciola che conduce al piano seminterrato dove vi &grave; una ulteriore Camera da Letto e un Bagno. Dal seminterrato &grave; possibile raggiungere direttamente i locali box e le cantine. In esterno &grave; presente un Giardino di 50 mq ca., accessibile dal Soggiorno, dal quale &grave; possibile godere di una parziale vista mare ed isola Gallinara. L'immobile &grave; dotato di riscaldamento autonomo, impianto di aria condizionata, impianto di allarme. Viene venduto arredato. Completa la propriet&grave; un Box auto di 18 mq. CLASSE ENERGETICA: C 200 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it