

## 3 locali in vendita

Rif. V000728 Loano (SV) € 230.000,00

Loano, zona Poeti a pochi passi dal Lungomare proponiamo in vendita appartamento TRILOCALE posto al primo piano all'interno di una palazzina di tre piani complessivi. L'immobile &grave; composto: ingresso nel disimpegno, Salotto con Balcone, Cucinino, Cameretta Singola, Bagno con Doccia, Camera da letto matrimoniale. L'alloggio viene venduto vuoto. Classe energetica: Dati in attesa di certificazione. In questa fase in cui l'ACE non &grave; ancora disponibile l'immobile viene classificato in classe "G" con IPE > 175 kWh/mq anno per permettere la pubblicazione dell'annuncio sui portali. STUDIO FANTINO - Albenga (SV) via

F.lli Viziano 24 - Ceriale (SV) via Acqui 92 - Borghetto Santo Spirito (SV) via

Roma 22R - Tel./Fax. 0182/993627 - 0182/559640 - 0182/1902969 Per tutte le

nostre proposte visita il nostro sito: WWW.FANTINOIMMOBILIARE.COM

CLASSE ENERGETICA: G 200 kWh/m<sup>2</sup> a