**Fantino Immobiliare**

Via F.lli Viziano, 24 Albenga (SV)
www.fantinoimmobiliare.com
info@fantinoimmobiliare.com
01821902969

# Rustico o Casale in vendita

Rif. V000727 Nasino (SV) € 80.000,00

Nasino, località dell\'entroterra di Albenga a 19 km dal Mare, all\'interno di una delle numerose borgate presenti sul territorio comunale, proponiamo in vendita porzione di Rustico da terra a tetto indipendente su tre lati da ristrutturare. L\'immobile risulta così composto: ingresso nella Cucina abitabile, disimpegno, 3 Camere da Letto Matrimoniali, Bagno con finestra, Terrazzino con vista aperta sulla vallata circostante. Nei due piani seminterrati sottostanti all\'alloggio sono presenti dei locali ad uso cantina. Al piano superiore è ubicato un ampio locale sottotetto con metratura pari a quella dell\'alloggio situato al livello inferiore. Con l\'immobile viene venduta una porzione di Giardino pertinenziale ma esiste la possibilità di acquistare ulteriori porzioni di terreno direttamente confinanti con l\'immobile. Ideale anche per l\'apertura di un\'attività di Bed & Breakfast. Per chi volesse la totale indipendenza vi è la

Coefficiente kWh/m2

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it