

# Porzione di Casa in

Rif. V000463 Albenga (SV) € 385.000,00

Frazione Lusignano, all'interno del borgo storico, proponiamo in vendita porzione di casa storica indipendente su tre lati composta da due alloggi. Alloggio 1: l'ingresso avviene dal piano terra in un disimpegno con camino e sottoscala, tramite scala interna in pietra si accede al primo piano dove &grave; presente una Cucina abitabile con terrazzo un bagno e una Camera da Letto Singola; tramite scala interna in legno si accede al secondo piano dove &grave; presente una camera da letto ed un ulteriore terrazzo da ultimare. Alloggio 2: ingresso nella Cucina Abitabile, Bagno con Finestra e Doccia, Ampia Sala con scala in Legno che conduce al piano superiore, mansardato, dove &grave; presente una grande camera da letto matrimoniale con un Terrazzo ancora da ultimare. Riscaldamento autonomo con caldaia a gas metano. Nessuna spesa condominiale. CLASSE ENERGETICA: G

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it

200 kWh/m<sup>2</sup> a