Via Enrico Toti, 32 Carugo (CO) www.fbcasa.it info@fbcasa.it 031764257

## Villetta Schiera in

Rif. V000300 Bregnano (CO) € 248.000,00

BREGNANO: La soluzione di villa trifamiliare sorge in zona residenziale e si inserisce in un contesto di sole ville. Il giardino privato di 100 mg c/a dà accesso all\'abitazione: al piano terra troviamo un accogliente soggiorno, la cucina & amp; egrave; spaziosa e abitabile ed il piano si completa con un bagno di servizio. Una scala conduce al piano primo che ospita la camera matrimoniale, e due generose camerette, con comodo Bagno padronale. L\'interrato & amp; egrave; adibito a taverna (con predisposizione di camino) e accesso diretto al Box doppio . La soluzione e in pronta consegna , \*scelta presentazione interne\* rifiniture Indice energetica (I.P.E.) classe C\*:58,77-\*KWh-mq\*a CLASSE ENERGETICA: C 58,77 kWh/m2 a