

# **Villa in vendita**

Rif. IA3142 Siracusa (SR) € 290.000,00

SIRACUSA, FANUSA MARE, A 150 METRI, Villa composta al piano terra da salone, cucina e bagno primo piano: 3 camere e due bagni. Verande e terrazze coperte e scoperte con vista mare. Interni in cotto, cucina in muratura, vano forno, condizionamento, rivestimenti in pietra, impianto d'irrigazione, trivella, allarme, videosorveglianza, posto auto e giardino di mq 800. PREZZO DI VERO REALIZZO: 290 MILA EURO. Classe energetica: F, IPE: 175 kwh/mq annui. Rif.annuncio: IA-3142 Per questo immobil