

# **Porzione di Villa in vendita**

Rif. RP1301 Ripa Teatina (CH) € 240.000,00 tratt.

Ripa Teatina in elegante complesso eptafamiliare porzione di villa quadrifamiliare su tre livelli di mq. 180 + garage mq. 24 + balc. e terrazzi mq. 17. Piano semint. : grande taverna con caminetto ed angolo cottura, bagno e garage; piano giorno: salone, cucina-tinello con lavatoio e bagno; Piano notte: 3 camere da letto e bagno. All'esterno corte esclusiva, piccolo giardino e posto auto. Ampio panorama mare-monti. Sfruttabile anche in due unit&agrave;. Attualmente locata fino a dic 2022 con buona rendita mensile.