

# Capannone in vendita

Rif. 452 Belpasso (CT) € 850.000,00

BELPASSO/PIANO TAVOLA (CATANIA) Zona Valcorrente a 500 mt dal Centro Commerciale di Etnapolis, fronte strada, punto strategico ad alta densità commerciale e ben collegato dalla S.S. 121 Catania Paternò; e l'asse dei servizi tangenziale ovest che introduce nelle principali arterie autostradali. Disponiamo in vendita di Capannone destinazione d'uso Commerciale in ottimo stato di conservazione come nuovo, struttura in cemento armato mq 1.200 di cui 1.000 mq unica campata altezza 6 mt sottotrave destinati ad attività commerciale, 200 mq uffici situati su due livelli con annessi servizi e spogliatoi, quattro ingressi carrabili e piazzale esterno di pertinenza esclusiva 1.000 mq più ampia area a parcheggio esterna.



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffitti.it

Dotato di antifurto interno ed esterno, impianto di videosorveglianza, impianto antincendio ed elettrico a norma. ACE: non applicabile Euro 850.000 poco tratt. CLASSE ENERGETICA: Non Applicabile