

# Villa in vendita

Rif. V000320 Frascati (RM) € 295.000,00

Frascati Gabetti Franchising Agency Frascati, propone in vendita villa quadrifamiliare , su tre livelli così composta: piano terra : salone, angolo cottura, una camera matrimoniale e un bagno. Piano mansardato composto da camera da letto e bagno, e piano seminterrato adibito ad openspace con bagno. Giardino di 50 mq con portico di 17 mq. Box auto di 85 mq. Classe energetica B/C Ottimo il capitolato delle opere, la classe energetica sar&agrave; B/C. Possibilit&agrave; di permute con altri immobili eventualmente da concordare con la propriet&agrave;. Portico e giardino. Eventuale mutuo edilizio sino al 70/80 %, salvo approvazione bancaria. Tutti i versamenti come per legge, verranno garantiti da polizza fidejussoria. SENZA SPESE DI INTERMEDIAZIONE. I professionisti Gabetti sono in grado di offrire una consulenza completa e qualificata sempre allineata all'evoluzione del mercato grazie all'assistenza e al know how trasmesso dalle case madre.



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)