**Sist3ma.it**

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

# Villetta Schiera in

Rif. 1vsc squi 295 Lucca (LU) € 295.000,00

Salone d\'ingresso ben diviso da un bellissimo camino centrale in pietra in sala pranzo e soggiorno. Cucina abitabile per 6 persone, bagno con doccia, vano ripostiglio lavanderia. Piccolo giardino lato ingresso est con ingresso principale, giardino sul retro lato ovest particolarmente caratteristico diviso in due livelli. Al primo piano due camere matrimoniali intorno ai 20 mq., una camera singola/doppia, un bagno con vasca, un sottotetto di ca. 60 mq. solo parzialmente praticabile ottimo come ripostiglio, accessibile tramite vano scale retrattile. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*