

## **Porzione Villa in**

Rif. P323 Bassano del Grappa (VI) € 545.000,00

PORZIONE DI BIFAMILIARE di nuova costruzione, sviluppata su 3 livelli di grandi dimensioni. Nell'interrato ampio garage doppio di mq 52, due ripostigli, cantina, e servizio/lavanderia (rispettivamente di mq 47, 13 e 9) al piano terra soggiorno e cucina separabili di mq 63, al primo piano, completamente travato in legno a vista, ampio disimpegno, bagno con doccia, 3 camere (di mq 17,50 - 11 - 18) pi&ugrave; un ulteriore bagno nella camera matrimoniale. Al piano terra portico coperto di 13 mq. L'immobile &egrave; finito chiavi in mano, in pronta consegna, completo di riscaldamento a pavimento, predisposizione impianto clima e antintrusione. Le rifiniture interne comprendono, serramenti e scuri in alluminio, sanitari sospesi, pavimenti in gres porcellanato nella zona giorno, scale in marmo, bagni in ceramica, palquet nelle camere in rovere. Rivestimento a cappotto esterno. CLASSE ENERGETICA: C



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it