

## **3 locali in**

Rif. 3-AffJF-591 Osio Sopra (BG) € 620,00

Bellissimo trilocale in bifamiliare zona tranquilla e residenziale con ingresso indipendente posto al primo piano di una villetta, composto da soggiorno con camino collegato al sistema di riscaldamento, cucina separata abitabile arredata con annesso sgabuzzino , due grandi camere da letto, bagno con vasca e doccia e bagno lavanderia, grande terrazza su due lati della casa di circa 20 mq, doppi vetri e isolamento. Termoautonomo Nessuna spesa condominiale Giardino in comune Anche affitto annuale CLASSE ENERGETICA: G 198 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>