

# Villetta in vendita

Rif. CR3846 Salvirola (CR) € 180.000,00

**BELLISSIMA VILLA DI NUOVA COSTRUZIONE CON GIARDINO PRIVATO!!!**  
PIANO TERRA: box, taverna e lavanderia. PIANO PRIMO: soggiorno con parete cottura, 2 camere da letto e bagno. GIARDINO PRIVATO DI 200 MQ. TRAVI A VISTA, RIVESTIMENTO A CAPPOTTO, PREDISPOSIZIONE PANNELLI SOLARI, CALDAIA A CONDENSAZIONE. . . MOLTO BELLA!!! SI ACCETTANO PERMUTE. . . CLASSE ENERGETICA: Esente INDICE PRESTAZIONE ENERGETICA (IPE): Non indicata NOTE: Pperchè privo di caldaia e elementi.



Coefficiente kWh/m2