

# Casa singola in vendita

Rif. V000229 Conegliano (TV) € 320.000,00

Zona Lourdes, casa singola in vendita. Costruita nel 1985 e modificata nel 2008. Ingresso pedonale e carraio al giardino. Ha due ingressi indipendenti per il piano primo e per il piano terra. Piano primo di salottino, grande cucina living con zona salottino e camino angolare, disimpegno zona notte, tre camere di cui una matrimoniale, due bagni di belle dimensioni ed entrambe fenestrati. Scala interna conduce al piano terra di bagno con doccia-idromassaggio, lavanderia e centrale termica, grande taverna utilizzata attualmente come cucina principale, studiolo e cantina. Garage verandato, in estate viene aperto e utilizzato come patio. Caldaia a condensazione. Impianto elettrico rifatto nel 2008. Giardino privato ed assolato circa 250mq. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>