

## **3 locali in vendita**

Rif. 102 Padova (PD) € 190.000,00

Padova in zona Terranegra in via Dal Pozzo, si propone elegante e spazioso alloggio composto di una camere matrimoniale, soggiorno, cucina abitabile, bagno, lavanderia, garage al piano interrato. L'immobile immobiliare è situata in un prestigioso complesso residenziale dotato di tutti i tipi di servizio e circondato di ampi spazi di verde attrezzato di proprietà comunale. Riscaldamento autonomo ed impianto di condizionamento compreso nel prezzo. Si propone in alternativa alla tradizionale compravendita anche l'eventuale opzione dell'affitto con riscatto. Richiesta 190.000 EURO trattabili.

**CLASSE ENERGETICA: D 81 kWh/m<sup>2</sup> a**

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>