

## **4 o più locali in**

Rif. V000469 Siracusa (SR) € 349.000,00

CONTRADA SINERCHIA: VILLA BIFAMILIARE Vendesi in complesso residenziale con cancello automatico, splendida villa in contrada Sinerchia a pochissimi Km da Siracusa. Finiture extra capitolato : antifurto, bagni con sanitari sospesi, infissi nuovi, zanzariere, climatizzatori doppia classe A, parquette zona notte e scala, posto auto (tre auto) con cancello automatico e due ingressi indipendenti, riscaldamento autonomo a gpl. L'immobile &egrave; disposto su tre livelli: PIANO SEMITERRATO con ingresso indipendente, cucina in muratura, camino, una grande camera matrimoniale, bagno, lavanderia e ripostiglio, PIANO RIALZATO con grande salone, cucina abitabile e bagno, PRIMO PIANO con 2 camere matrimoniali di cui una con bagno in camera, studio e un secondo bagno ed infine il SOTTOTETTO. Giardino 200 mq. Rif.V469 Prezzo EURO 349.000 trattabile. CLASSE ENERGETICA: G 165 kWh/m<sup>2</sup> a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it