

## 4 o più locali in

Rif. 1 app sconc 260 Lucca (LU) € 260.000,00

San Concordio, a pochi passi dalle mura urbane, grande appartamento di circa 130 mq posto al terzo ed ultimo piano con ascensore di condominio anni '50. Composto da ingresso/disimpegno, grande salone, cucina abitabile con terrazza, tre camere matrimoniali, un bagno con vasca ed altro piccolo bagno. Gli impianti sono in buono stato anche se originari, l'impianto di riscaldamento &egrave; autonomo. A corredo due soffitte di cui una adibita a lavanderia, due ampie terrazze condominiali e stanza condominiale al piano terra per rimessa bici. Completamente arredato. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>