

# **Negozi in affitto**

Rif. A000199 Floridia (SR) € 1.300,00

ELEGANTE E AMPIO LOCALE COMMERCIALE IN AFFITTO A FLORIDIA, IN ZONA MOLTO FREQUENTATA E BEN SERVITA. LA SUPERFICIE E' DI CIRCA 160 mq SITUATO A PIANO TERRA IN UNO STABILE D 3 PIANI IN BUONO STATO. IL LOCALE E' FORNITO DI BAGNO A NORMA, CLIMATIZZATORE, CERTIFICATO DI AGIBILITA'E LE CONDIZIONI SONO OTTIME. CLASSE ENERGETICA G CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>