

## **in affitto**

Rif. A000075 Sirmione (BS) € 550,00

**SIRMIONE** Lugana, in posizione tranquilla, proponiamo porzione di bifamiliare con ingresso indipendente, piano primo, composta da ingresso, cucina abitabile, sala, due camere matrimoniali, antibagno e bagno. Balconcino. Completano l'unità; due garage, una taverna con camino, due ripostigli e il sottotetto. Non ammobiliato, tranne la cucina. La casa è disponibile anche per la vendita a euro 200.000. Non ci sono spese condominiali. CLASSE ENERGETICA: G 300 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>