

# Negoziò in

Rif. fondo cs 400b Lucca (LU) € 350.000,00

Lucca, centro storico, vicinanze via Fillungo, fondo ad uso commerciale di 200 mq, diviso in tre vani, corte privata all'interno, disimpegno e servizio. Corredato da cantina al piano interrato. Ristrutturazione in stile rustico con solai in travicelli. Possibilità di acquisto parziale. Ideale per ristorante o per loft. Nessuna spesa di assistenza tecnica per l'acquisto. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a

