

## **in vendita**

Rif. 1vbf lun 250 Capannori (LU) € 250.000,00

Villa indipendente divisa in due unita\ immobiliari. Una delle due in vendita, libera su 3 lati, tetto nuovo, immobile edificato negli anni 70 richiede ammodernamento. 150 mq. su due piani sfalsati da soli 5 gradini. Ampio ingresso, grande cucina, grande sala, ripostiglio, 3 camere matrimoniali, una stanza guardaroba, un bagno. Al piano terra grande garage per piu\ auto oltre due stanze pluriuso ed un bagno. La casa e\ libera su 3 lati con giardino su 2. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2