**Sist3ma.it**

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

# Porzione Villa in vendita

Rif. 1russemind vor 495 Capannori (LU) € 495.000,00

240 MQ. su due piani. La casa e\' stata ristrutturata al nuovo, compreso il tetto nel 2007, ma il frantoio, con i macchinari originali e le macine che sono ancora presenti, e\' rimasto nel suo stato originale e richiede di essere adattato a nuova destinazione, con eventuali altre camere in base alle esigenze personali. C\'e\' il permesso gia\' ritirato dal comune e gli onori sono già pagati, per ristrutturare il piano terra e portarlo a residenziale. La casa dispone di impianti a norma e impianto di aspirapolvere centralizzato. Al piano primo grande soggiorno d\'ingresso, grande camera doppia di 30 mq., camera singola, grande cucina ben arredata che puo\' rimanere. Due bagni, uno con vasca, uno con doccia. La casa esternamente fu completamente ristrutturata nel 2007, facciate e tetto. E\' libera su 3 lati con una sola parete in aderenza all\'altra unita\' immobiliare piu\' piccola. Completa indipendenza di accesso carraio e pedonale sui due lati della casa

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it