## Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU) www.sist3ma.it sist3ma.it@gmail.com 0583 297614

## 4 o più locali in vendita

Rif. 1app sale 168 Lucca (LU) € 168.000,00

2 km nord Mura urbane. Appartamento di 75 mg posto al secondo ed ultimo piano di un palazzo edificato fine anni 70\' con tetto e facciate, vano scale e cantine ristrutturati di recente, in bella e tranquilla zona residenziale. L\'appartamento & amp; egrave; libero su tre lati del palazzo. E\'stato di recente completamente riustrutturato, con pavimenti ed impianti nuovi a norma, ed ha finestre sui tre lati del palazzo. Ingresso, Ampia cucina abitabile con balcone adibito a lavanderia con pilozzo e lavarice. Sala con balcone, due camere matrimoniali, (una con balcone), ampio bagno con vasca e doccia. Al piano terra cantina esclusiva di circa 10mq con finestra. Stanza pluriuso condominiale. Terreno per uso orto/giardino di circa 100mq CLASSE ENERGETICA: G