

# Villa in vendita

Rif. vill porc 650 Porcari (LU) € 600.000,00

Villa indipendente di 250 mq in buone condizioni, composta al piano terra rialzato da: ingresso, ampio soggiorno pranzo con caminetto e cucina abitabile; al primo piano disimpegno, una camera padronale con stanza armadi e bagno privato con doccia e terrazzo, una camera doppia con terrazzo, una camera singola con terrazzo e bagno con vasca; al piano terra appartamento indipendente con soggiorno, veranda con salottino, una camera matrimoniale, bagno con doccia, locale lavanderia e locale caldaia. A corredo garage di 20 mq, resede per posti auto e giardino di 500 mq recintato su quattro lati. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a

 Coefficiente kWh/m2