

Porzione di Casa in

Rif. trtf sleo 280 Capannori (LU) € 180.000,00

Porzione di rustico, finale di corte, a San Leonardo in Treponzio, completamente ristrutturato in stile rustico e su due livelli. Composto da, al piano terra, ingresso, soggiorno con camino, cucina abitabile, garage adiacente adibito a locale lavanderia con predisposizione per riscaldamento e ripostiglio sottoscala; al primo piano, disimpegno, due camere matrimoniali, una camera singola e bagno con doccia oltre mansarda praticabile di 9 mq e ampio ripostiglio sottotetto. A corredo ripostiglio esterno, pergolato, resede/giardino adiacente di circa 50 mq e posti auto. Prezzo trattabile CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2