

## Porzione di Casa in vendita

Rif. trtc mmac 85 Capannori (LU) € 85.000,00

Terratetto centrale in condizioni abitabili, a Massa Macinaia, composto da, al piano terra, ingresso, soggiorno, cucina abitabile con camino, ampio disimpegno con ripostiglio sottoscala e stufa; al piano primo, disimpegno, due camere matrimoniali e bagno con doccia; al piano secondo, mansarda praticabile divisa in due vani in uno dei quali &grave; stata ricavata un'ampia camera matrimoniale. A corredo resede per posti auto. Possibilit&grave; di acquistare garage di 40 mq diviso in due vani e giardino di circa 200 mq. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m2