Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

Villa in vendita

Rif. vill mmac 430 Capannori (LU) € 430.000,00

Villa indipendente a Massa Macinaia in buone condizioni e per un totale di 270 mq su due livelli, composta da ingresso al piano terra tramite un ampio loggiato, due locali di sgombero e uno ad uso cantina (h. 2,49 mt), dove sono stati ricavati, un ampio soggiorno con ingresso indipendente, camino, ripostiglio con scala di servizio (attualmente in disuso) che riconduce al primo piano, una cucina abitabile e una camera matrimoniale oltre ad un bagno con doccia. Il primo piano (h. 3,00 mt) è composto da un ampio soggiorno con cucinotto, camino e due terrazzi, disimpegno, due camere matrimoniali, una camera doppia e un bagno con doccia. I due piano sono attualmente indipendenti ma comunicanti. A corredo locale caldaia, annessi esterni ad uso ripostiglio per circa 80 mq e circa 1.500 mq di giardino. Possibilità di realizzare due ingressi carrabili indipendenti. Zona servita. Ideale per due nuclei abitativi. CLASSE ENERGETICA: G

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it