


# Villa in vendita

Rif. villa pisa 870 Pisa (PI) € 800.000,00

Villa indipendente a sue passi dal centro zona La Vettola, la villa edificata nel 2000 &grave; in ottime condizioni ed &grave; elevata su 2 piani oltre al taverna. La villa dispone di una camera matrimoniale padronale, due camere doppie e due camere singole, quattro bagni di cui due con vasca idro massaggio. Il reparto giorno, dispone di due salotti con caminetto, e un ampia cucina abitabile. Al piano seminterrato troviamo una taverna con bagno, una cucina e un grande camino con forno per pizze. Il reparto notte &grave; dotato di aria condizionata, invece per l'abitazione abbiamo impianto di allarme, giardino di 2500 mq con piscina e servizi in piscina. CLASSE ENERGETICA: G 290

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> a