

## **4 o più locali in vendita**

Rif. vbf carrara 640 Carrara (MS) € 600.000,00

Unità indipendente con due appartamenti sul viale principale di Carrara a circa 3 km dal mare e 4 da Carrara. L'immobile è diviso in due appartamenti gemelli, uno al piano terra e l'altro al primo piano, mantengono la loro autonomia con doppi impianti idraulici, elettrici ed addirittura con due diversi ingressi e possibilità di dividere il giardino e sono composti da ingresso, sala, cucina abitabile, due camere matrimoniali e una singola, bagni. A corredo hanno la taverna e 500 mq di giardino totali, posti auto. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>