

Villa in vendita

Rif. villa carignano Lucca (LU) Info in Sede

Splendida Villa di inizio 800 completamente ristrutturata e attualmente utilizzata come B&amp;B. La propriet&grave; e posta sulla diretrice Lucca/Viareggio, a 6 km. dalle mura di Lucca ed a 12 km. dal mare di Viareggio, a cui si arriva con l'autostrada A12 con Casello a 3 km. dalla Villa. In posizione appartata rispetto alle vie di traffico, su una parallela alla via Puccini (Sarzanese), strada provinciale che porta a Viareggio ; immersa in una collina verde gode di una completa tranquillit&grave;. E' stata completamente ristrutturata negli anni 2008/2009, rispettando le caratteristiche originali, portando l'edificio principale da una classe energetica G, ad una classe energetica B, utilizzando tecnologie di costruzione avanzate e innovative per migliorarne il rendimento energetico, usando materiali naturali (come sughero per isolamento pareti, parquet , vernici all'acqua, pitture a calce ecc.) nel massimo rispetto dell'ambiente. Sono stati realizzati: vociaggio cretto, isolamento tetto con pannelli