

# **Villa in vendita**

Rif. villa segr 470 Capannori (LU) € 470.000,00

Villa in costruzione a Segromigno in ottima zona residenziale, composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali di cui una con bagno, una camera doppia, una camera singola, ripostiglio e due bagni. Corredato da pergolato, locale caldaia, locale lavanderia, garage e giardino.  
CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>