

## **Villa in vendita**

Rif. villa barberino 600 Barberino di Mugello (FI) € 500.000,00

Barberino del Mugello (FI) Villa in campagna su due piani libera su 4 lati, piano terreno 5 stanze con n. 2 caminetti, 1 bagno, tre ripostigli, cantina, locale caldaia, locale disimpegno; al primo piano n. 6 camere + 2 bagni, ripostiglio, soffitta. Giardino mq. 500, orto, frutteto, bosco e castagneto 40.000 mq. Impianto riscaldamento gpl, pannelli fotovoltaici. 10 minuti di auto da Centro Barberino, Lago Bilancino e Autostrada A1. Silenzioso, in mezzo alla natura. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2