

# Casa singola in

Rif. cind ccomp 280 Capannori (LU) € 140.000,00

Colle di Compito, casa indipendente in buone condizioni, sviluppata su tre piani e composta al piano terra da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile con camino e secondo ingresso e ripostiglio sottoscala. Al piano mezzanino bagno con doccia. Al primo piano disimpegno zona notte e due ampie camere matrimoniali. Al piano superiore mansardato altre due camere matrimoniali. L'immobile si correda di giardino privato recintato di circa 200 mq , capanna indipendente su due piani, box e resede per posti auto. Tetto rifatto con guaina. Ottima zona tranquilla. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>