

# Porzione di Casa in

Rif. rustico parma 965 Salsomaggiore Terme (PR) € 965.000,00

Rustico semi indipendente libero su tre lati e ristrutturato nel 2006, attualmente utilizzato come abitazione al piano primo diviso in due appartamenti e come ristorante al piano terreno, facilmente riconvertibile tutto a residenziale. Giardino di 5.000mq. in parte utilizzato come parcheggio e in parte edificabile dove &grave; possibile costruire una piscina. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>