

# Rustico o Casale in vendita

Rif. rustico terni 2.0 Montegabbione (TR) Info in Sede

Due rustici con altre due dependance il tutto realizzato ad uso residenziale ma facilmente convertibile in agriturismo grazie a i 14 ettari di terreno, a 500mt di altezza cos&grave; composto Rustico grande diviso con 5 camere da letto e 3 bagni oltre a saloni e cucine e studio, dependance divisa in due appartamenti indipendenti ognuna con con tre camere cucina salone e due bagni, all'interno della propriet&grave; insistono due manufatti in muratura ad uso tecnico attualmente utilizzati come appartamenti. Ampia piscina di 6x12 con altezza da 120 a 180 cm, ampio garage principale di 80mq. e altre due autorimesse di 55mq. l'una. Contattaci per sapere il prezzo richiesto. [sist3ma.it@gmail.com](mailto:sist3ma.it@gmail.com) CLASSE



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a