

## **Casa singola in vendita**

Rif. cind massarosa 450 Massarosa (LU) € 300.000,00

Casa indipendente a Massarosa di c.a. 160 mq con c.a 900 mq di giardino. La casa si sviluppa su due piani, dei quali l'ultimo è mansardato. Immobile degli anni ottanta composto al piano terra da ingresso, sala da pranzo, cucina, con vari vani di servizio, 2 camere e due bagni. Al piano superiore mansardato c'è un grande vano adibito a camera da letto doppia, vani di servizio, bagno. La casa ha bisogno di una ristrutturazione. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>