

Capannone in vendita

Rif. capannone biella Gaglianico (BI) Info in Sede

Bellissimo capannone COMMERCIALE a Biella a due passi dal nuovo centro commerciale "GLI ORSI" nel comune di Gaglianico. Il capannone è elevato su due piani per un totale di 5.000 mq. e a corredo 3.000mq. di piazzale. L'immobile è composto: Piano seminterrato, Uso in parte a magazzino mq. 1395mq. parte come autorimessa 241mq. Piano Terra, attualmente esistono dei tramezzi facilmente removibili e un tamponamento ad un portico anchesso removibile, la superficie è di 3331mq. Il capannone al piano primo dispone di due alloggi ad uso civile abitazione dove si accede da scala o ascensore per un totale di 476mq. L'intera proprietà è recintata e negli spazi esterni si possono facilmente ricavare 90/100 posti auto. La vendita dell'immobile non è soggetta a IVA ed ha ottenuto una riduzione della rendita catastale che ammonta a soli euro 24.504,60. A richiesta possiamo



Coefficiente kWh/m²