

# Casa singola in vendita

Rif. pind ponsacco 500 Ponsacco (PI) € 500.000,00

Ponsacco (PI) Palazzina indipendente su due livelli con giardino, in zona tranquilla e vicinissima al centro. Al piano terra troviamo ingresso, grande cucina tinello, accesso alla rimessa di oltre 100 mq con possibilità di realizzare grande appartamento con altezza di mt. 2,80 con ingresso indipendente dalla palazzina. Si accede al piano superiore da una scala interna in marmo dove si trovano 3 camere matrimoniali, sala con caminetto, sala da pranzo, cucinotto con terrazzo, 2 bagni. Possibilità di utilizzare la mansarda praticabile. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>