

# Porzione Villa in

Rif. vbf stiava 450 Massarosa (LU) € 355.000,00

A pochi passi dal centro del paese di Stiava, comune di Massarosa, a 5 km dal mare di viareggio, in zona tranquilla e residenziale, bifamiliare di ca. 125 mq sviluppati su un unico piano con ca. 250 mq di giardino. La casa &grave; composta da ampio soggiorno con caminetto, cucina abitabile con tinello con un secondo caminetto, tre ampie camera matrimoniale, due bagni, un sottoscala e un ripostiglio. I terrazzi e la veranda sono ampi, due posti auto e cancello automatico. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a

