**Sist3ma.it**

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

# Villetta Schiera in vendita

Rif. vscf marl 300 Capannori (LU) € 300.000,00

Marlia, villa a schiera finale su unico livello oltre a piano seminterrato di stessa metratura, in ottime condizioni e composta da ingresso, ampia sala, cucina abitabile con caminetto, ripostiglio, una camera matrimoniale, una camera doppia, studio e bagno con vasca. Nel piano seminterrato taverna con caminetto, cantina, bagno con doccia, vano tecnico e ampio garage. A corredo soffitta uso ripostiglio, giardino su tre lati di circa 300 mq posti auto. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*