## Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU) www.sist3ma.it sist3ma.it@gmail.com 0583 297614

## **Ufficio** in

Rif. uff viareggio 390 Viareggio (LU) € 270.000,00

A Viareggio zona centrale sui viali a mare, zona elegante, completamente ristrutturato, di circa 40 mq a piano terra, locale ad uso ufficio composto da: ingresso, due stanze adiacenti e bagno. Rifiniture di pregio quali vetri doppi antisfondamento, porta blindata e tapparelle elettriche. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a