

# Porzione di Casa in vendita

Rif. csind marl 250 Capannori (LU) € 250.000,00

Appartamento su due livelli, con ingresso indipendente, libero su tre lati a Marlia, composto da ingresso, soggiorno, cucinotto, una camera matrimoniale, una camera doppia, mansarda con caminetto e due bagni. Corredato da ampia terrazza panoramica di circa 30 mq con barbeque, locale caldaia/lavanderia, resede recintata con cancello elettrico per posti auto e giardino di circa 250 mq. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>