

# Villa in vendita

Rif. villa avellino 1.5 Avellino (AV) € 1.500.000,00

Avellino, vicino al centro, villa moderna su unico piano, oltre seminterrato di 450 mq. La villa &egrave; composta da ingresso, ampia sala, zona cucina, camera matrimoniale con bagno, due camere singole con bagno. All'interno ascensore per accedere al piano seminterrato, composto da mini appartamento completamente indipendente, con accesso anche dall'esterno, zona taverna con cucina, cantina e sala palestra. La villa &egrave; corredata da 2500 mq di terreno pianeggiante con piscina riscaldata e veranda di 200 mq con zona barbecue. Rifiniture di lusso con tetto in legno ventilato, impianto di riscaldamento a pavimento, impianto elettrico con domotica e impianto di allarme



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

con telecamere CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it