

Casa singola in vendita

Rif. colonica lampo 370 Pistoia (PT) € 370.000,00

Lamporecchio (Pistoia), colonica libera sui tre lati circondata da terreno di proprietà ad ulivi per 2.5 ettari+ 1,5 di bosco in posizione dominante e panoramica; al piano terra, grande cucina abitabile, grande salone centrale, uno studio e un soggiorno/camera: un ripostiglio, un servizio. Al piano superiore 4 camere e due bagni di recente costruzione; tetto ristrutturato di recente, stabile in buone condizioni; privo di impianto di riscaldamento, dotato di camino in cucina. L'immobile risale ai primi del 900. L'immobile è divisibile, con la possibilità di realizzare due appartamenti avendo due/tre ingressi. E' inoltre presente un ulteriore vano stalla, al piano terra, che potrebbe essere ricollegato alla abitazione (attualmente ripostiglio attrezzi.) Impianto di potabilizzazione acqua nuovo; ottimo panorama CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m²