

# Porzione di Casa in vendita

Rif. trtf mmac 295 Capannori (LU) € 230.000,00

Terratetto finale in condizioni abitabili, a Massa Macinaia, composto da al piano terra, doppio ingresso, sala, due cucine abitabili e cantina; al primo piano, due camere matrimoniali, una camera singola e bagno con doccia. A corredo soffitta praticabile divisa in tre vani, resede privata per posti auto, capanna finale adiacente di circa 55 mq su due livelli, fabbricato adiacente ad uso magazzino di circa 62 mq ad uso magazzino, fabbricato da deruralizzare di circa 55 mq, giardino adiacente di circa 700 mq e resede per posti auto. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a