

# Casa singola in vendita

Rif. cind castiglione 195 Castiglione di Garfagnana (LU) € 195.000,00

Villetta singola, ristrutturata nel 2003, sita nel borgo storico di Castiglione di Garfagnana. La casa &grave; composta al piano terra da ingresso, soggiorno con stufa a pellet, cucina in muratura, due camere e bagno con doccia. Il primo piano mansardato &grave; composto da altre due camere e da una parte a soffitta. Le camere hanno il pavimento in parquet, completamente restaurato nel 2003 e la zona giorno ha pavimento in graniglia, lucidato nel 2003. A corredo dell'abitazione cantina e garage con apertura automatica, balconcino e terrazzo di circa 30 mq. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2